



Marit Sild  
Enersense Aktsiaselts  
Marit.Sild@enersense.com

07.11.2024

Meie 15.11.2024 nr 7.1-2/24/13015-8

**„Elektriprojekti kooskõlastamine riigitee nr 4 maaüksuse piires ja tee kaitsevööndis“ muudetud lahendus**

Esitasite Transpordiametile kooskõlastamiseks Enersense AS poolt koostatud tööprojekti töö nr LC1012 „T-4 km 122,8 VMS märgi elektrivarustuse tööprojekt. Nurme küla, Tori vald, Pärnu maakond“ (edaspidi *projekt*).

Kooskõlastamiseks esitatud *projektis* on lahendatud Pärnu maakonnas, Tori vallas, Sauga alevikus VMS liiklusemärgi elektrivõrguga liitumise eesmärgil elektrirajatiste (liitumiskilp, elektrimaakaabel) (edaspidi *tehnovõrk*) rajamine riigitee maaüksuse piires ja tee kaitsevööndis:

***Tehnovõrgu* kulgemine maaüksuse 4 Tallinn-Pärnu-Ikla tee (katastritunnus 73001:001:0154) riigitee nr 4 Tallinna-Pärnu-Ikla tee piires km 122,75-122,84 kaitsetorus, kinniselt ja avatud kaevemetodil (liitumiskilp, elektrimaakaabel). *Tehnovõrgu* kulgemine riigitee kaitsevööndis km 122,84 (elektrimaakaabel).**

Juhime tähelepanu, et Transpordiamet on varasemalt kooskõlastanud eelpool nimetatud projekti. Võrreldes varasemalt kooskõlastatud sama projekti eelmisele versioonile on muutunud maakaabli paiknemine riigitee maaüksuse 4 Tallinn-Pärnu-Ikla tee piires ja riigitee tee kaitsevööndis, sh maaüksuse 19213 Sauga tee L7 (katastritunnus 73001:001:1517) piires riigitee nr 4 Tallinna-Pärnu-Ikla tee km 122,80 enam kaabli kulgemist kavandatud ei ole. Muudatus oli vajalik, kuna maaomanikuga maakaabli paiknemise osas kokkuleppele ei jõutud.

Käesolevaga lugeda kehtetuks Transpordiameti 26.08.2024 kirjaga nr 7.1-2/24/13015-4 „Elektriprojekti kooskõlastamine riigitee nr 4 maaüksuse piires ja tee kaitsevööndis“ antud kooskõlastus.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (edaspidi *EhS*) § 99 lg 3, **kooskõlastame** Enersense AS töö nr LC1012 „T-4 km 122,8 VMS märgi elektrivarustuse tööprojekt. Nurme küla, Tori vald, Pärnu maakond“. Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse objektiks on ainult *projektis* sisalduvad elektrirajatised ja muudele *projekti* asendiplaanil toodud ehitistele see ei laiene.

*Projekti* realiseerimisel ja *tehnovõrgu* ehitamisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigitee nr 4 Tallinn – Pärnu - Ikla tee teelõik (*Sauga-Pärnu*) km 122,600-125,200 on ehitustööde objekt, eeldatav ehitustööde periood 01.02.2018 - 29.08.2025. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide

ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud. **Tehnovõrgu ehitustöödel tuleb arvestada riigitee nr 4 ehitusega ning oma tegevus riigiteemaal ja riigitee kaitsevööndis kooskõlastada Transpordiameti lepingupartneri Tref Nord AS-ga. Transpordiameti kontaktisik: Lääne üksuse ehituse projektijuht Arto Juhansoo, e-post: [arto.juhansoo@transpordiamet.ee](mailto:arto.juhansoo@transpordiamet.ee).**

2. Riigitee nr 4 Tallinn – Pärnu - Ikla tee teelõik km 122,849-134,440 oli taastusremondi objekt 2020. aastal. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast 2020. aastal ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
3. Tehnovõrgu omanik peab esitama Transpordiametile garantiikirja kehtivusajaga 5 aastat, milles kirja väljastaja tagab ehitustööde tõttu teele ja riigitee maale tekkinud võimalike kahjustuste likvideerimise oma kuludega.
4. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus esitada Transpordiametile aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee). Kokkuleppe taotluse vorm asub [www.transpordiamet.ee](http://www.transpordiamet.ee) – Teehoid – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – **Taotlus teemaale tehnovõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks**. Sõlmitud kokkulepe on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamisel.
5. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
  - 5.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7<sup>1</sup> lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee).
  - 5.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7<sup>2</sup> lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee). Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
6. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud, ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
7. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
8. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
9. *Tehnovõrgu* ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise ja taastamise tööd oleksid teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa taastamist, tuleb projektijärgsete *tehnovõrgu* ehitustööd riigitee piirides peatada.
10. **Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.**
11. Ehitatav *tehnovõrk* peab vastama *EhS* tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.

12. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.

13. Kooskõlastatud *projekti* muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Järelevalvet esitatud nõuete täitmise üle riigitee kaitsevööndi ulatuses teostab Transpordiamet *EhS* kehtestatud korras.

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Elliko Kõiv

tehnovõrkude koordinaator

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisad: Projekt „LC1012\_taotlus\_TV.R.asice, 73001\_001\_0154.pdf“.

Elliko Kõiv

57848581, Elliko.Koiv@transpordiamet.ee